

RENVOOI

	Entree woning		Fontein *
	Bovenlicht boven binnendeur		Wastafel *
	Dicht paneel boven binnendeur		Radiator *
	Tegelwerk *		Kruipluik
	Tegelwerk op afschot t.p.v. douche*		Warmte-terugwin-unit*
	Rookmelder		Vloerverwarmingsverdelers*
	Wandtoilet *		Opstelplaats wasmachine en/of wasdroger
	Meterkast		Schakelaar, enkelpolig
	Aansluitpunt bedraad		Schakelaar, seriepolig
	Aansluitpunt niet bedraad		Schakelaar, wisselpolig
	Aansluitpunt data		Schakelaar, enkelpolig dimmer
	Aansluitpunt data 2-voudig		Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact
	Centraal Aardpunt		Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact in 1 inbouwdoos
	Aarding		Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact in 2 inbouwdozen
	Aardmat		Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact in 1 ovale inbouwdoos
	Beldrukker		Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact en spatewaterdicht
	Schel		Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact en spatewaterdicht
	Aansluitpunt licht		Wandcontactdoos perilex 3 fasen nul en beschermingscontact
	Aansluitpunt licht in wand		Wandcontactdoos perilex 2 fasen 2 nul en beschermingscontact
	Centraaldoos zichtbaar		Aansluitpunt 1 fase nul en beschermingscontact

* = merk en type conform technische omschrijving

Algemeen

- Belendingen, tinten, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren et cetera zijn afhankelijk van de naastgelegen woningtype en optionele uitbouw;
 - Rc- en U-waarden volgens BENG berekening;
 - De NEN 3569 (veiligheidsbeglazing in gebouwen) is van toepassing;
 - Waar vereist ingevolge Bli (Besluit bouwwerken leefomgeving) voldoet de vrije draagruimte van deuren aan 850×2300 mm;
 - $P_{\text{eil}} = 0 \pm 1,80$ NAP = bovenkant afgewerkte vloer begane grond;
 - Aanritvoorzieningen bij het betreden van het dakvlak worden nader bepaald;
 - Schaduwwerking is overal indicatief weergegeven vanaf rechts. In de werkelijkheid kan de schaduwvorming verschillen aan de hand van de ligging van de woning 0,5 v. de zon.

Maatvoering

- De maten op tekeningen zijn indicatief en aangegeven in millimeters (mm) of vierkante meters (m²);
- Hier kunnen geen rechten aan worden ontleed;
- Ondanks uiterste zorg bij het plaatsen van de maatvoering kunnen deze foutieve waardes bevatten en in de werkelijkheid afwijken;
- De oppervlakten geven een indicatie van de ruimtemaat en staan niet gelijk aan de verblijfsruimte oppervlakten;

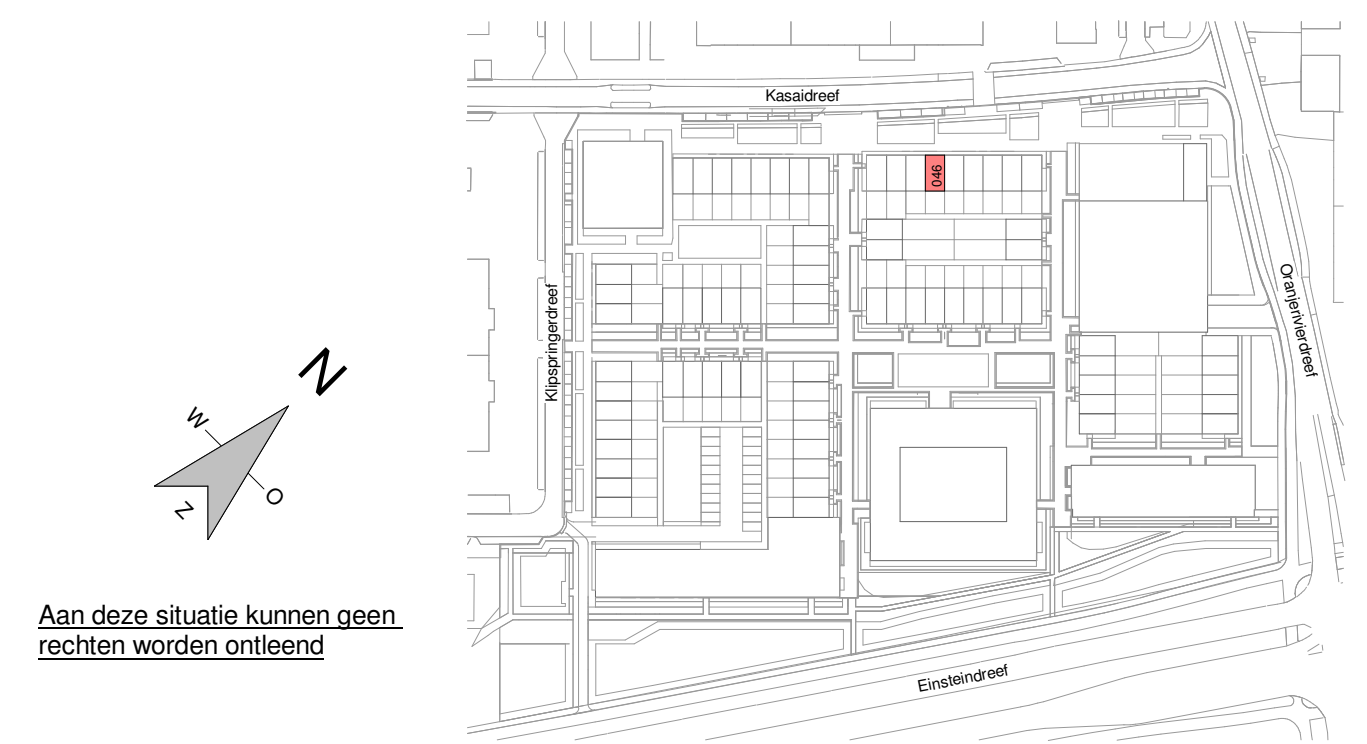
- Het kan voorkomen dat niet de gehele ruimte oppervlakte voldoet aan de gestelde daglichteisen. Daarvoor wordt de zogeheten 'krijtstreepmethode' gehanteerd. De woningen voldoen hiermee volledig aan de gestelde eisen van de bouwregelgeving. Indien gewenst kunt u voor uw type woning hier meer informatie over krijgen.

Kleuren en materialen

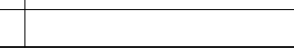
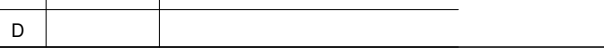
- Kleuren en materialen zijn indicatief weergegeven;
- Materiaal en afwerking worden uitgevoerd cf. technische omschrijving en technische uitwerking.

Installaties

- Elektra-, warmte- & pv-installaties zijn indicatief weergegeven;
- Na gekozen koperosities en verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld en kunnen kleine afwijkingen ontstaan t.o.v. de verkoop tekeningen;
- Toevoer en afvoer van ventilatielucht d.m.v. WTW-installatie (warmterugwinning). Posities en aantallen van toe- en afvoerpunten worden nader bepaald;
- Wasmachine zit niet in de basis (overige installaties wel).



wjz. datum	omschrijving	wjz. datum	omschrijving
A		C	
B		D	

project:	in samenwerking met:	ERA Contour:
 Utrecht		Zilverstraat 39 2718 RP Zoetermeer Postbus 61 2700 AB Zoetermeer T +31 79 317 01 70 E info@eracontour.nl www.eracontour.nl
betreft:	fase: datum: schaal: formaat: KAO 03-04-2026 1:50 1:100 A1+	
Bouwnummer 046	projectnummer: tekeningnummer: 2317  era contour TBI VKT-6046	